



BBG

Wohnen in Braunschweig

Exposé

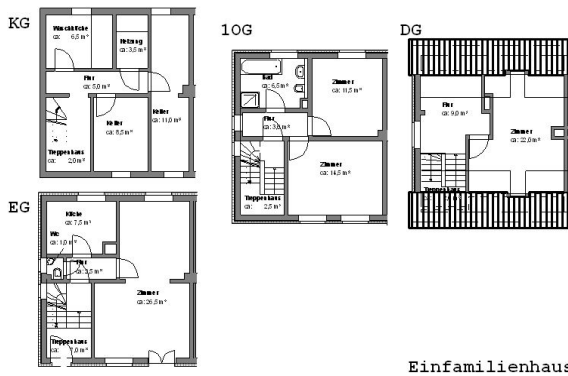
Braunschweiger Baugenossenschaft eG | Celler Straße 66-69 | 38114 Braunschweig

Doppelhaushälfte

Objektnummer	48/228/620
Straße / Hausnr.	Stegmannstr. 19
Wohngebiet	Schuntersiedlung
PLZ / Ort	38108 Braunschweig
Lage	EFH
Zimmer	4-Zimmer-Wohnung
Wohnfläche	107,64 m ²
Frei ab	01.01.2019
Grundnutzungsgebühr	840,00 €
VZ Betriebskosten	76,00 €
VZ Heizkosten	Fremdanbieter
Gesamtnutzungsgebühr	916,00 €



Art des Energieausweises	Energiebedarfsausweis
Energiebedarfswert des Gebäudes	145,00 kWh/(m ² a)
Energieverbrauch Warmwasser enthalten	nein
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Gas-Zentralheizung
Baujahr des Gebäudes	1938
Baujahr Anlagentechnik	2004
Energieeffizienzklasse	E
Gültig bis	17.03.2028



Wohnungsbeschreibung

Garten

Modernes Wannen- und Duschbad mit Fenster

Gäste-WC

Keller

Ihr Ansprechpartner:

Tel.: 0531/ 2413 -0

E-Mail: service@baugenossenschaft.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.