

DATENSCHUTZ

Information gemäß Art. 13 DSGVO zur Erhebung von personenbezogenen Daten

Um unseren datenschutzrechtlichen Pflichten nachzukommen, teilen wir Ihnen hiermit gemäß Artikel 13 der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) die erforderlichen Informationen mit:

Allgemein gültige Informationen

VERANTWORTLICHER FÜR DIE VERARBEITUNG IHRER PERSONENBEZOGENEN DATEN IST:

Braunschweiger Baugenossenschaft eG
Celler Str. 66 - 69
38114 Braunschweig

Sollten Sie Fragen haben oder eine Kontaktaufnahme zu unserem Datenschutzbeauftragten wünschen, so ist dies unter folgender E-Mail-Adresse möglich:

S-CON DATENSCHUTZ
Kriegerstraße 44
30161 Hannover
datenschutzteam059@s-con.de

Gemäß Art. 15 DSGVO steht Ihnen ein Recht auf Auskunft über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu.

Darüber hinaus steht es Ihnen frei, Ihre Rechte auf Berichtigung, Löschung oder, sofern das Löschen nicht möglich ist, auf Einschränkung der Verarbeitung und auf Datenübertragbarkeit gemäß der Artikel 16–18, 20 DSGVO geltend zu machen. Sollten Sie dieses Recht in Anspruch nehmen wollen, so wenden Sie sich bitte an unseren Datenschutzbeauftragten.

Weiterhin steht Ihnen das Recht zu, sich jederzeit bei der zuständigen Aufsichtsbehörde zu beschweren. Sollten Sie der Meinung sein, dass die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten nicht unter Einhaltung der Datenschutzgesetze erfolgt, würden wir Sie höflich darum bitten, sich mit unserem Datenschutzbeauftragten in Kontakt zu setzen.

Weiterhin haben Sie das Recht, jederzeit der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu widersprechen.

Eine Übermittlung an ein Drittland oder eine internationale Organisation der von Ihnen bereitgestellten personenbezogenen Daten findet nicht statt und ist auch nicht in Planung.

Besondere Informationen für Interessenten an Wohnungen

Die von Ihnen übermittelten personenbezogenen Daten werden zum Zweck der Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen, die durch Ihre Anfrage erfolgen werden, gemäß Art. 6 Abs.1 UAbs.1 lit. b) und f) DSGVO erhoben, verarbeitet und genutzt. Die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten ist zum Zwecke der Kontaktaufnahme zur Vereinbarung und Durchführung von Wohnungsbesichtigungen, zum Zwecke Ihrer Kreditwürdigkeitsprüfung vor Abschluss des Vertrages und im Rahmen eines Vertragsverhältnisses sowie der Prüfung nicht vertragsgemäßem Verhalten erforderlich. Sollten Sie eine Wohnung bei uns nutzen, werden wir die Daten in Ihre Akte übernehmen. Bei Nichtbereitstellung ist es uns leider nicht möglich, Sie bei der Vergabe einer Wohnung zu berücksichtigen.

Eine Weitergabe Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt als letzter Schritt an:

Schufa Holding AG
Komoranweg 5
65201 Wiesbaden

Seite(n) / Datei	1 von 3	059-396-DE-D-2006A-RZ-Aushang-Art.-13-DSGVO-Interessenten-Dauernutzer-Mitglieder-Sparer
------------------	---------	---

DATENSCHUTZ

Information gemäß Art. 13 DSGVO zur Erhebung von personenbezogenen Daten

Zur Beurteilung ihrer Unterlagen werden diese an die zuständigen Mitarbeiter des Mietservices der Braunschweiger Baugenossenschaft eG weitergeleitet.

Eine Übermittlung an ein Drittland oder eine internationale Organisation der von Ihnen bereitgestellten personenbezogenen Daten findet nicht statt und ist auch nicht in Planung.

Ihre Daten werden bei uns für die Dauer des Wohnungsvergabeverfahrens gespeichert und darüber hinaus für 3 Monate aufbewahrt, um eventuelle Fragen durch Sie beantworten zu können. Nach Ablauf dieser Zeit werden die Daten gelöscht, wenn bis dahin keine Nutzung einer Wohnung stattgefunden hat. Bei postalisch eingesandten Unterlagen werden diese nach Ablauf der 3 Monate zurückgesendet oder vernichtet. Den Hinweis auf die Einholung einer Schufa-Auskunft, werden wir für die Dauer von 12 Monaten aufbewahren, um das berechtigte Interesse nachweisen zu können. Insofern es zu dem Abschluss eines Dauernutzungsvertrages kommt, wird dieser in Ihre Akte übernommen.

Nur nach Ihrer ausdrücklichen schriftlichen Einwilligung speichern wir Ihre Daten bis auf Widerruf, um Sie künftig bzgl. für Sie interessante Wohnungsangebote innerhalb unseres Unternehmens kontaktieren zu können.

Besondere Informationen für Wohnungsnutzer:

Insofern es zu einem Abschluss eines Nutzungsvertrags kommt, werden Ihre Daten innerhalb des Nutzungsverhältnisses zum Zwecke der Erfüllung eines Vertrages verarbeitet gemäß Art. 6 Abs. 1 UAbs. 1 lit. b) DSGVO. Sollten Handwerker o. Ä. in Ihrer dann genutzten Wohnung Arbeiten vornehmen müssen, so kann es sein, dass wir in entsprechenden Fällen Ihren Namen sowie Adress- und Kontaktdaten weitergeben, damit mit Ihnen direkt ein Termin vereinbart werden kann.

Die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten ist zum Zweck der Durchführung und Beendigung des Nutzungsverhältnisses erforderlich. Bei Nichtbereitstellung ist es uns leider nicht möglich, Ihnen eine Wohnung zur Nutzung anzubieten. Eine automatisierte Entscheidungsfindung wird nicht vorgenommen.

Eine Weitergabe Ihrer personenbezogenen Daten an externe Dritte erfolgt nicht. Allerdings kann die Zugriffsmöglichkeit durch unseren externen Betreuer des IT-Systems während seiner Tätigkeiten nicht vollständig ausgeschlossen werden. Ferner werden Ihre personenbezogenen Daten an einen von uns beauftragten Ablesedienst zur Ermittlung Ihrer Verbräuche übermittelt.

Eine Übermittlung an ein Drittland oder eine internationale Organisation der von Ihnen bereitgestellten personenbezogenen Daten findet nicht statt und ist auch nicht in Planung.

Ihre Daten werden für die Dauer des Nutzungsverhältnisses gespeichert und darüber hinaus 6 Jahre zur Erfüllung der gesetzlichen Aufbewahrungsfrist. Nach Ablauf dieser Frist werden die Daten gelöscht bzw. vernichtet. Sollte es zu Zahlungsrückständen innerhalb oder nach Beendigung des Mietverhältnisses kommen, werden Ihre Daten bei Bedarf an ein von uns beauftragtes Inkassounternehmen bzw. an einen von uns beauftragten Rechtsanwalt weitergeleitet zur Bearbeitung und Eintreibung der offenen Forderung.

Besondere Informationen für Bewerber auf eine Mitgliedschaft und Mitglieder:

Die von Ihnen übermittelten personenbezogenen Daten werden zum Zweck der Anbahnung sowie zur Erfüllung eines Vertrages gemäß Art. 6 Abs. 1 UAbs. 1 lit. b) DSGVO erhoben, verarbeitet und genutzt. Die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten ist für die Abwicklung des Bewerbungsprozesses sowie zur Durchführung und Beendigung Ihrer Mitgliedschaft bei dem Verantwortlichen erforderlich. Bei Nichtbereitstellung ist es uns leider nicht möglich, Ihnen eine Mitgliedschaft anzubieten. Eine automatisierte Entscheidungsfindung wird nicht vorgenommen.

Eine Weitergabe Ihrer personenbezogenen Daten an externe Dritte erfolgt nicht. Es kann allerdings nicht vollständig ausgeschlossen werden, dass externe Betreuer der IT-Systeme im Rahmen von Support- und Wartungsarbeiten eine Zugriffsmöglichkeit auf Ihre personenbezogenen Daten haben.

Seite(n) / Datei	2 von 3	059-396-DE-D-2006A-RZ-Aushang-Art.-13-DSGVO-Interessenten-Dauernutzer-Mitglieder-Sparer
------------------	---------	---

DATENSCHUTZ

Information gemäß Art. 13 DSGVO zur Erhebung von personenbezogenen Daten

Zur Bearbeitung Ihrer Bewerbung auf eine Mitgliedschaft, werden Ihre Daten an den Vorstand zum Zwecke der Entscheidung über die Aufnahme als Mitglied weitergeleitet. Eine Übermittlung an ein Drittland oder eine internationale Organisation der von Ihnen bereitgestellten personenbezogenen Daten findet nicht statt und ist auch nicht in Planung. Wird die Bewerbung auf eine Mitgliedschaft abgelehnt, so werden Ihre Daten für die Dauer von 3 Monaten bei uns aufbewahrt und nach Ablauf dieser Zeit vernichtet. Ihre Daten werden bei uns für die Dauer der Mitgliedschaft gespeichert und darüber hinaus gemäß der für die Daten geltenden gesetzlichen Aufbewahrungsfrist aufbewahrt. Nach Ablauf dieser Zeit werden die Unterlagen gelöscht.

Besondere Informationen für Sparer:

Bei der Eröffnung eines Sparkontos, werden Ihre Daten zum Zwecke der Erfüllung eines Vertrages gemäß Art. 6 Abs. 1 UAbs. 1 lit. b) DSGVO erhoben, verarbeitet und genutzt. Die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten ist für das Anbieten und Verwalten eines Sparkontos bei dem Verantwortlichen erforderlich. Bei Nichtbereitstellung ist es uns leider nicht möglich, Ihnen ein Sparkonto anzubieten. Eine automatisierte Entscheidungsfindung wird nicht vorgenommen.

Eine Weitergabe Ihrer personenbezogenen Daten an externe Dritte erfolgt nur im Rahmen von gesetzlichen Pflichten zur Übermittlung an öffentliche bzw. staatliche Kontrollstellen und Behörden, wie z. B. die BaFin. Es kann nicht vollständig ausgeschlossen werden, dass externe Betreuer der IT-Systeme im Rahmen von Support- und Wartungsarbeiten Zugriffsmöglichkeiten auf Ihre personenbezogenen Daten haben.

Wenn Sie ein Sparkonto eröffnen, werden Ihre Daten bei uns für die Dauer des Bestehens Ihres Sparkontos gespeichert und darüber hinaus gemäß der für die Daten geltenden gesetzlichen Aufbewahrungsfrist aufbewahrt. Die Kopie Ihres Personalausweises wird entsprechend den gesetzlichen Anforderungen für 5 Jahre aufbewahrt. Nach Ablauf dieser Zeit werden die Unterlagen gelöscht bzw. vernichtet.